

CAFPI MONT DE MARSAN

Courtier en crédit Immobilier

L'agence CAFPI est présente à Mont de Marsan depuis 2014, Elle compte aujourd'hui une salariée, Nathalie Back Office et six courtiers indépendants spécialisés, Grégory, Marion, Nadège, Alexandre, Lenaïc et Amandine à Aire sur l'Adour. L'équipe met à la disposition de ses clients, un ensemble complet de services afin de les accompagner et de les conseiller à chaque étape de leur projet immobilier, depuis l'étude personnalisée de la capacité d'emprunt à l'obtention du prêt lui-même, jusqu'à la signature du bien chez le notaire. ZE mag s'est rendu dans les nouveaux locaux de CAFPI, spacieux et lumineux où nous avons eu le plaisir de rencontrer Grégory Nel et Marion Lafarie, qui se sont vus confier la création de l'agence sur Mont de Marsan.

ZE mag : Pouvez-vous vous présenter à nos lecteurs ?

Grégory Nel : J'ai d'abord débuté ma carrière professionnelle en tant que technicien agricole. J'ai ensuite repris des études à l'ESC de Pau en 2007 et obtenu un Master en 2009. Je suis arrivé chez CAFPI un peu par hasard, alors que je devais renégocier mon prêt immobilier... Je me suis rapidement investi dans ce métier passionnant parce que j'aime relever des défis, me battre pour mes clients et leur apporter des solutions.

Marion Lafarie : J'ai été conseillère bancaire, spécialisée dans le prêt immobilier, durant dix ans. Puis j'ai



Marion Lafarie, Nathalie Delgado, Grégory Nel

travaillé à CAFPI Dax avant d'arriver, en 2014, à Mont de Marsan où je gère principalement des rachats de crédits. J'ai saisi l'opportunité d'être indépendante, aux côtés de Grégory Nel, lorsque l'occasion s'est présentée en 2016. C'est un métier passionnant, basé sur la confiance et qui requiert une grande faculté d'adaptation. Voir revenir nos clients après un premier projet réussi pour nous en confier un nouveau, est notre plus beau cadeau.

ZM : Quelles prestations proposez-vous ?

Grégory Nel : Nous sommes spécialisés dans tous les métiers du Crédit, le regroupement de crédits mais aussi le financement immobilier. Afin de faire gagner du

temps et de l'argent à nos clients, nous négocions les meilleures conditions pour leur prêt et les conseillons sur les garanties et les assurances les plus adaptées à leur profil d'emprunteur. En réalité, nous personnalisons le prêt immobilier. Lorsque nous présentons les dossiers à nos partenaires bancaires locaux nous obtenons les conditions négociées au niveau national par CAFPI grâce au volume et à la qualité.

ZM : Quelle est votre force en tant que conseillers indépendants ?

Grégory Nel : Chacun a son propre réseau d'apporteurs d'affaires qu'il développe. Notre force reste celle de confronter nos idées. Nous étudions à plusieurs les dossiers que nous avons à cœur de défendre pour optimiser les solutions de

